

Faktablad

Syfte

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklamaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga avkastning och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

Produkt

Produktens namn	EUR 200,000,000 Callable Subordinated Green Capital Securities due 3024 ("Produkten" och "Obligationen")
ISIN	DK0030539622
PRIIP-produktutvecklare	Topsoe A/S ("Emittenten") För mer information besök https://www.topsoe.com/ eller ring +45 2275 4643
Tillsynsmyndighet	Finansinspektionen (Danmark) (på danska: Finanstilsynet)
Dokumentet producerat	23 maj 2024

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå. Vad innebär produkten?

Typ	Produkten är ett finansiellt instrument av typen efterställd hybridobligation reglerad av dansk lag.
Löptid	Produkten har en löptid på 1.000 år. Emittenten har en ensidig rätt att infria produkten och det investerade kapitalet kommer att förfalla efter det att Emittenten har utnyttjat sin rätt att lösa in produkten eller på inlösendagen. Emittenten kan infria produkten den 23 maj 2029 och därefter kvartalsvis.

Mål	Produkten är en obligation som löper med fast ränta under de första fem år. Därefter blir räntan bestämd för en femårsperiod på varje räntebestämningssdag. Från den första inlösendagen kommer ett step-up räntetillägg om 5,000% att tillkomma. Emittenten kan efter fyra år välja att infria produkten. Emittenten har rätt att skjuta upp räntebetalningar. Det innebär att kupongräntan inte blir betald på räntebetalningsdagen (dock ska uppskjutna kupongräntor betalas senare under vissa förutsättningar). Därutöver har Emittenten rätt att när som helst lösa in produkten i händelse av en Tax Event, Change of Control Event, Replacing Capital Event, i samband med vissa bokföringsanledningar, eller om Emittenten eller ett av dess dotterbolag har köpt och innehar och/eller har nedskrivit produkten med ett sammanlagt innehav av eller mer än 80,00 % av den totala produkten. Som ägare av produkten har du ingen rätt att kräva att produkten ska infrias i förtid. Din fordran gentemot Emittenten är djupt efterställd. Det betyder att din fordran vid Emittentens konkurs först kan betalas när samtliga icke efterställda kreditgivare har fått betalt. Nedanstående villkor är indikativa, och baserade på aktuella marknadsvillkor:
-----	---

Minsta handelspost	EUR 100.000
Nominellt belopp	EUR 1.000
Löptid	1.000 år från den Första Emissionsdag (23 maj 2024)
Valuta	EUR
Emissionskurs	100%
Emissionsdag	23 maj 2024
Emissionsvolym	EUR 200,000,000
Första kupong (p.a.)	6,750%
Interest determination period(s)	5 år
Räntebestämningssperiod	Årligen i efterskott den 23 maj 6,750% de första fem åren från den Första Emissionsdag (23 maj 2024). Därefter bestäms räntan vart femte år med en kupong som beräknas som den 5-åriga EUR swapräntan plus den initiala marginalen på 319,5 baspunkter plus step-up räntetillägget.
Räntebetalningsstruktur	
Räntestruktur	23 maj 2029
Inlösenrätt för Emittenten	23 maj 2029 (First Call Date). Därefter kvartalsvis.
Inlösenbelopp vid inlösen på första inlösendagen	100%, därefter tillkommer ett räntetillägg om 5,000%
Inlösenrätt för investerare	Ingen
Upptagande till handel	Produkten kommer inte att upptas till handel på Emissionsdagen. Emittenten måste göra rimliga ansträngningar (utan att därigenom anta juridisk skyldighet) för att säkerställa att en ansökan lämnas in till Nasdaq Copenhagen A/S om att produkten ska upptas till handel på Nasdaq Copenhagen A/S reglerad marknad (under segmentet Sustainable Debt) senast nio (9) månader från Första Emissionsdag.

Förfallodagen för produkten är den 23 maj 3024, om Emittenten inte dessförinnan har infriat produkten.

Målgrupp	Produkten är avsedd för: <ol style="list-style-type: none">Kunder som är jämbördiga motparter, professionella kunder och retailinvestorare, såsom definierade i MiFID II.Informerade investerare och avancerade investerare (såsom beskrivs nedan). <u>Informerade investerare</u>, med en eller flera av följande egenskaper: (i) genomsnittlig kunskap om relevanta finansiella produkter (en informerad investerare kan fatta ett informerat beslut utifrån officiell dokumentation avseende produkten tillsammans med kunskap om och förståelse för de specifika faktorer/risker som beskrivs i dessa), eller (ii) viss erfarenhet från finansmarknaden. <u>Avancerade investerare</u>, med en eller flera av följande egenskaper: (i) god kunskap om de relevanta finansiella produkterna och transaktionerna eller (ii) erfarenhet från finansmarknaden, tillgång till professionell placeringsrådgivning eller använder tjänsten diskretionär portföljförvaltning.
----------	--

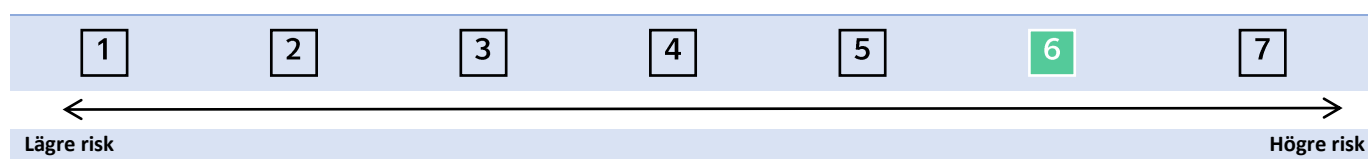
- c. Kunder som har kapacitet att bära förluster uppgående till 100% av det kapital som investeras i produkten.
- d. Kunder som har finansiell förmåga och vilja att riskera hela sitt investerade kapital. Kunder som investerar i Produkten är villiga att acceptera en högre risk än placeringar på konto eller i icke efterställda skuldinstrument och kräver inte en fullt garanterad inkomst- eller avkastningsprofil.
- e. Kunder vars investeringsmål är att få det investerade kapitalet att växa, och som har en långsiktig investeringshorisont.

Vidare har producenterna vidtagit en utvärdering avseende negativ målmarknad och konkluderat att, den negativa målmarknad för Produkten är kunder som vill have full skydd av investerat belopp eller full återbetalning av investerat belopp, är fullt riskaversiva/inte har risktolerans eller behöver en helt garanterad avkastning eller fullt förutsägbar avkastningsprofil.

Producenterna har enligt direktiv 2014/65 (med senare ändringar "MiFID II") gjort en bedömning av distributionsstrategin för Produkten och konkluderat att (i) alla distributionskanaler är lämpliga för jämbördiga motparter och professionella kunder; och (ii) följande distributionskanaler är lämpliga för retailkunder – investeringsrådgivning, portföljförvaltning, försäljning utan rådgivning och ren orderexekvering, med förbehåll för distributörens skyldigheter avseende lämplighets- och ändamålsbedömning enligt MiFID II. En person som senare erbjuder, säljer eller rekommenderar Produkten (en "distributör") ska beakta producenternas målmarknadsbedömning. En distributör som träffas av MiFID II är dock skyldig att genomföra sin egen målmarknadsbedömning av Produkten (genom att antingen använda eller anpassa producenternas målmarknadsbedömning) och att fastställa lämpliga distributionskanaler, med förbehåll för distributörens skyldigheter avseende lämplighets- och ändamålsbedömning enligt MiFID II.

Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

Riskindikator



Riskindikatorn utgår från att du håller produkten till 23 maj 2029.

Den faktiska risken kan variera avsevärt om du löser in investeringen i förtid och kan innebära att du får mindre tillbaka.

Du kommer kanske inte att kunna enkelt sälja din Produkt eller så kan du tvingas sälja den till ett pris som har en betydlig påverkan på hur mycket du får tillbaka.

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för Produkten jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig. Emittenten har klassificerat Produkten som 6 av 7, det vill säga den näst högsta riskklassen. Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en hög nivå, och det är mycket sannolikt att dåliga marknadsförhållanden kommer att påverka Emittentens förmåga att betala dig.

Var uppmärksam på valutarisken. Du kan få betalningar i en annan valuta. Den slutliga avkastningen beror därför på växelkursen mellan de två valutorna. Denna risk beaktas inte i indikatorn ovan.

Du bär risken att Emittenten väljer att infria Produkten på en tidpunkt som inte är fördelaktig för dig och att du endast kommer att kunna återinvestera lösenbeloppet på mindre fördelaktiga villkor. Produkten innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din investering. Om Emittenten inte kan betala dig vad den är skyldig kan du förlora hela din investering.

Resultatscenarier¹

Vad du kommer att få tillbaka från Produkten beror på marknadsutvecklingen. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutspås med säkerhet. De scenarier som visas är beräkningar av framtida resultat som bygger på historiskt utveckling och vissa antaganden. Marknaden kan utvecklas väsentligt annorlunda i framtiden.

Rekommenderad innehavstid: 23 maj 2029 (från första Första Emissionsdag (23 maj 2024))

Exempel investering:

Scenarier

Scenarier		10.000 EUR	Om placeringen avyttras efter 1 år	Om placeringen avyttras efter den rekommenderade innehavstid
Minimum				13.375 EUR
Stressscenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10.713 EUR		13.375 EUR
	Genomsnittlig avkastning per år	7,13 %		5,99 %
Negativt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10.713 EUR		13.375 EUR
	Genomsnittlig avkastning per år	7,13 %		5,99 %
Neutralt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10.713 EUR		13.375 EUR
	Genomsnittlig avkastning per år	7,13 %		5,99 %
Positivt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10.713 EUR		13.375 EUR
	Genomsnittlig avkastning per år	7,13 %		5,99 %

Scenarierna visar möjligt resultat för din investering. Du kan jämföra dem med scenarier för andra produkter. De scenarier som visas är inte exakta indikatorer utan beräkningar av framtida resultat som bygger på uppgifter om hur värdet på denna investering varierat tidigare. I siffrorna ingår alla kostnader för själva Produkten men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. Siffrorna tar inte hänsyn till din personliga skattesituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. Stressscenariet visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden och tar inte hänsyn till en situation där emittenten inte kan betala, eller beslutar att inte betala, ränta eller lösa in Produkten. Produkten kan inte lätt lösas in. Om du utträder ur investeringen före slutet av den rekommenderade innehavstiden kan du behöva betala extra kostnader (om det finns exit-kostnader).

* Beräkningen är baserad på produktens nominella belopp (I detta fall 10.000 EUR)

¹ Vänligen notera att de indikativa beloppen och den indikativa avkastningen i tabellen är beräknade med den metod som föreskrivs av lag. På grund av det sätt på vilket beräkningarna måste göras är beloppen i kolumnerna "1 år" och "rekommenderade innehavstid", inte troliga estimat av de faktiska belopp eller den faktiska avkastning som kan erhållas om produkten säljs eller inlöses efter dessa perioder.

Vad händer om Topsoe A/S inte kan göra några utbetalningar?

Du är exponerad för risken att Emittenten inte kommer att utöva sin rätt till förtidsinlösen och att det investerade kapitalet därför inte kommer att vara föremål för någon återbetalningsskyldighet före förfalldagen. Emittenten har också rätt att uppskjuta räntebetalningar. Om Emittenten inte kan fullgöra sina (åter)betalningsförpliktelser kan du åsamkas förluster under Produkten. Din fordran mot Emittenten är djupt efterställt. Det betyder att din fordran vid Emittentens konkurs eventuellt först kan betalas när vissa icke efterställda kreditgivare har betalats som beskrivs i obligationsvilkoren för Produkten. Nedanstående villkor är indikativa, och baserade på aktuella marknadsvillkor. Det finns en risk för total förlust av investerat kapital. En förlust omfattas inte av någon kompensations- eller garantiordning för investerare.

Vilka är kostnaderna?

Den person som säljer eller ger dig råd om produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och visa hur de sammanlagda kostnaderna påverkar din investering över tiden.

Kostnad över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika slags kostnader. Dessa belopp beror på hur mycket du investerar och hur länge du behåller Produkten. De belopp som visas är ill illustrationer baserade på en exempelinvestering och olika investeringshorisonter.

Vi har antagit:

- I det första året får du tillbaka det investerade beloppet. För de andra innehavsperioderna har vi antagit att produkten utvecklas som visas i det neutrala scenariot.

- EUR 10.000 investeras.

	Om placeringen avyttras efter 1 år	Om placeringen avyttras efter den rekommenderade innehavstid
Totala kostnader	150 EUR	75 EUR
Årlig kostnadspåverkan (*)	1,49 %	0,16 %

(*) "Detta illustrerar hur kostnader reducerar din avkastning varje år under innehavstiden. Exempelvis visas att om du löses in på den rekommenderade innehavstiden förväntas din genomsnittliga avkastning per år bli 6,15 % före kostnader och 5,99 % efter kostnader.

Kostnadssammansättning

Engångskostnader vid teckning eller inlösen

		Om placeringen avyttras efter 1 år
Teckningskostnader	0,75% av det belopp du inbetalar när du inträder i investeringen. Dessa kostnader är redan inkluderade i det pris/premium du betalar.	75 EUR
Inlösenkostnader	0,75% av din investering före den betalas till dig.	75 EUR

Återkommande årliga kostnader

Förvaltningskostnader och andra administrativa kostnader	Vi tar inte ut några förvaltningskostnader eller andra administrativa kostnader för Produkten.	0 EUR
Transaktionskostnader	Vi tar inte ut några transaktionskostnader för denna produkt.	0 EUR

Kostnader som tas under specifika omständigheter

Prestationsbaserade kostnader	Vi tar inte ut några prestationsbaserade kostnader för Produkten.	0 EUR
-------------------------------	---	-------

Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: till 23 maj 2029

Den här Produkten är avsedd att förtidsinlösas av Emittenten på First Call Date (d.v.s. 23 maj 2029), och den rekommenderade investeringsperioden är perioden mellan Första Emissionsdagen till First Call Date. Den realiserade/faktiska innehavsperioden kan variera på grund av Produktens förtidsinlösensstruktur, eller på grund av möjligheterna till förtida infrielse eller på grund av ofördelaktiga marknadsförutsättningar. Som tillägg till rätten till förtidsinlösen som kan nyttjas den 23 maj 2029 och kvartalsvis därefter, har Emittenten ett ytterligare rätt till inlösen vid vissa angivna händelser som definieras i obligationsvilkoren ("terms and conditions") (Tax Event, Change of Control Event, Replacing Capital Event, i samband med vissa bokföringsanledningar, eller om Emittenten eller ett av dettas av dess dotterbolag har köpt och innehar och/eller har nedskrivit Produkten i ett sammanlagt belopp av 80,00% (eller mer) av Produktens totala belopp). Endast Emittenten har en rätt att besluta att förtidsinlösa Produkten före dess förfalldag; Emittenten kan ge inte mindre än 10 och inte mer än 40 dagars underrättelse om förtidsinlösen. Du har inte någon rätt att bli förtidsinlöst innan Emittenten har utövat sin rätt till förtida inlösen. Det enda sättet att realisera investeringen före Emittentens inlösen av Produkten är att avyttra produkten på Nasdaq Copenhagen A/S eller via OTC (over-the-counter). Det kan uppstå kostnader från en försäljning (såsom avgifter för försäljning, etc.). Det belopp du erhåller vid en sådan försäljning kan också vara betydligt lägre än det belopp du hade erhållit om du hade hållit Produkten tills Emittentens inlösen. I exceptionella marknadsförhållanden eller vid tekniska störningar kan köp eller försäljning av Produkten vara omöjliga.

Hur kan jag klaga?

Klagomål kring Produkten eller synpunkter på Emittenten kan förmedlas i skriftligt format till Topsoe A/S, Haldor Topsøe Allé 1, 2800 Kongens Lyngby, Danmark or treasury@topsoe.com. Om du har klagomål som avser en person som givit råd kring, eller sålt Produkten ska du förmedla klagomålet till denne.

Övrig relevant information

Produktens villkor (obligationsvilkoren, "terms and conditions") och (när detta publicerats i anslutning till upptagande till handel av Produkten vid en reglerad marknad) prospektet är den enda juridiskt bindande dokumentationen för Produkten. För att få fullständig information om Produkten, särskilt om Produktens egenskaper och de risker som investeringen innebär, bör obligationsvilkoren, investerarpresentationen (inklusive riskfaktorerna däri) och (när detta är tillgängligt) prospektet läsas. Obligationsvilkoren, investerarpresentationen och (när detta är tillgängligt) prospektet kan erhållas från Topsoe A/S och är också tillgängliga på <https://www.topsoe.com/>.